

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 24 сентября 2014 г. N 3755  
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА  
ВЫЯВЛЕНИЯ, ПЕРЕМЕЩЕНИЯ И ДЕМОНТАЖА БЕСХОЗЯЙНЫХ  
НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ОРЛА  
Список изменяющих документов  
(в ред. Постановления Администрации города Орла  
от 09.06.2015 N 2203)

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 06.03.2006 N 35-ФЗ "О противодействии терроризму", Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Уставом города Орла, Правилами благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования "Город Орел", утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 N 5/0073-ГС", в целях предупреждения угрозы террористической безопасности на территории города Орла администрация города Орла постановляет:

1. Утвердить Порядок выявления, перемещения и демонтажа бесхозных нестационарных торговых объектов на территории города Орла (приложение).
2. Финансовому управлению администрации города Орла (А.В. Митасов) предусмотреть финансирование мероприятий, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в бюджете города Орла на 2015 год.
3. Муниципальному казенному учреждению "Управление коммунальным хозяйством города Орла" (В.Г. Достовалов) определить места для временного хранения бесхозных нестационарных торговых объектов, обеспечить их учет.
4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.10.2014.
5. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Орла (Е.Н. Костомарова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации города Орла  
М.Ю.БЕРНИКОВ

Приложение  
к постановлению  
Администрации города Орла  
от 24 сентября 2014 г. N 3755

ПОРЯДОК  
ВЫЯВЛЕНИЯ И ДЕМОНТАЖА БЕСХОЗЯЙНЫХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ  
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ОРЛА  
Список изменяющих документов  
(в ред. Постановления Администрации города Орла  
от 09.06.2015 N 2203)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру выявления и демонтажа бесхозных нестационарных торговых объектов на территории города Орла (далее - Порядок) в целях исключения потенциальной угрозы террористической безопасности на территории города Орла.

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

- нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;
- бесхозный нестационарный торговый объект - объект, который не имеет собственника или собственник которого неизвестен.

2. Организация работы по выявлению бесхозных нестационарных торговых объектов

2.1. Организацию работы и сбор информации о наличии бесхозных нестационарных торговых объектов на территории города Орла, о собственнике объекта, месте его жительства и (или) нахождения осуществляет управление экономики, потребительского рынка и трудовых отношений администрации города Орла (далее - Уполномоченный орган) и передает информацию на рассмотрение антитеррористической комиссии города Орла (далее - Комиссия).

2.2. Сбор информации, указанной в пункте 2.1, Уполномоченный орган производит после получения сведений о нахождении либо выявлении на территории города Орла бесхозных нестационарных торговых объектов.

2.3. Комиссия на основании документов, полученных от Уполномоченного органа, принимает решение о необходимости демонтажа бесхозного нестационарного торгового объекта, создающего террористическую угрозу безопасности. В целях принятия вышеуказанного решения Комиссия вправе провести выездное заседание.

2.4. Копия протокола заседания Комиссии направляется в Уполномоченный орган.

2.5. Информация о собственниках нестационарных торговых объектов выявляется путем размещения Уполномоченным органом уведомления на таких объектах, а также путем размещения отделом по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Орла информации на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет на основании служебной записки уполномоченного органа.

3. Порядок демонтажа бесхозных нестационарных торговых объектов

3.1. В случае выявления собственника нестационарного торгового объекта его демонтаж производится на основании вступившего в законную силу решения суда.

3.2. В случае отсутствия сведений о собственнике нестационарного торгового объекта Уполномоченный орган размещает уведомление на объекте, адресованное его собственнику, на срок не менее месяца (с указанием даты размещения) с требованием своими силами и за свой счет демонтировать объект в месячный срок с даты размещения уведомления. Размещение уведомления на объекте фиксируется на фото с указанием даты размещения.

В день размещения уведомления на объекте уведомление размещается на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет на срок не менее месяца.

3.3. В случае неисполнения указанных в уведомлении требований Уполномоченный орган совместно с сотрудниками УМВД России по Орловской области производит вскрытие нестационарного торгового объекта, производит его осмотр, а также находящегося в нем имущества (при наличии), о чем составляет акт осмотра и опись имущества.

Осмотренный объект вместе с находящимся в нем имуществом (при наличии) опечатывается. В случае, если опечатывание невозможно, об этом делается соответствующая отметка в акте осмотра.

Приложениями к акту являются схемы местоположения нестационарного торгового объекта, документы, полученные в ходе проведения мероприятий по установлению собственника объекта, фотоматериалы.

3.4. На основании акта осмотра, решения Комиссии о демонтаже нестационарного торгового объекта Уполномоченный орган готовит проект постановления Администрации города Орла о демонтаже нестационарного торгового объекта.

По запросу Уполномоченного органа управления городского хозяйства администрации города Орла предоставляет необходимую информацию для подготовки проекта постановления Администрации города Орла о демонтаже нестационарного торгового объекта.

Нестационарный торговый объект подлежит демонтажу и транспортировке на специально отведенную территорию для временного хранения. Находящееся в нестационарном торговом объекте имущество также подлежит перемещению на специально отведенную территорию для временного хранения.

(п. 3.4 в ред. Постановления Администрации города Орла от 09.06.2015 N 2203)

3.5. Демонтаж и транспортировка объекта, а также находящегося в нем имущества на специально отведенную территорию и временное хранение осуществляется муниципальным казенным учреждением "Управление коммунальным хозяйством города Орла" в течение 14-и рабочих дней с момента поступления от Уполномоченного органа документов, указанных в пункте 3.4.

При осуществлении указанных действий должна быть обеспечена сохранность объекта в состоянии, указанном в акте.

3.6. Сведения о демонтированном объекте и месте его хранения размещаются отделом по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Орла на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет, а также в ближайшем номере газеты "Орловская городская газета".

3.7. Муниципальное казенное учреждение "Управление коммунальным хозяйством города Орла" осуществляет учет объектов в журнале учета демонтированных нестационарных торговых объектов, перемещенных, в том числе вместе с находящимся в нем имуществом, на специально отведенную территорию для временного хранения.

Перемещение нестационарных торговых объектов на специально отведенную территорию для временного хранения удостоверяется актом приема-передачи объекта.

Акт приема-передачи объекта составляется Уполномоченным органом и подписывается им совместно с муниципальным казенным учреждением "Управление коммунальным хозяйством города Орла".

3.8. Нестационарный торговый объект хранится на специально отведенной территории для временного хранения до принятия судом решения о признании объекта и имущества, находящегося в нем (при наличии), бесхозяйным либо до обращения собственника объекта или его уполномоченного лица за выдачей ему объекта.

3.9. Стоимость нестационарных торговых объектов, перемещенных на специально отведенную территорию для временного хранения, подлежит оценке в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

В случае, если стоимость таких объектов, определенная в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", составляет менее 5 минимальных размеров оплаты труда в Российской Федерации и если нестационарный торговый объект находился на земельном участке или ином объекте, находящемся в собственности, владении или пользовании муниципального образования "Город Орел", объект подлежит обращению в муниципальную собственность без решения суда путем издания постановления Администрации города Орла в соответствии с частью 2 статьи 226 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Прочие нестационарные торговые объекты поступают в собственность муниципального образования "Город Орел" на основании решения суда о признании их бесхозяйными.

3.10. Оценка стоимости бесхозяйных нестационарных торговых объектов, их демонтажа, транспортировки на специально отведенную территорию и временного хранения осуществляются за счет средств бюджета города Орла.

3.11. Принятие в муниципальную собственность бесхозяйных нестационарных торговых объектов осуществляет управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла.

3.12. Возврат нестационарного торгового объекта производится муниципальным казенным учреждением "Управление коммунальным хозяйством города Орла" до принятия его в муниципальную собственность на основании акта приема-передачи при предъявлении паспорта (если собственник объекта является физическим лицом); выписки из единого государственного реестра юридических лиц (если собственник является юридическим лицом); выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если собственник объекта является индивидуальным предпринимателем); документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени собственника объекта; документов, подтверждающих право лица на нестационарный торговый объект; документов, подтверждающих оплату расходов, связанных с демонтажем объекта, транспортировкой на специально отведенную территорию, временным хранением, а также его оценкой.

Оплата вышеуказанных расходов взимается муниципальным казенным учреждением "Управление коммунальным хозяйством города Орла".

3.13. В акте приема-передачи нестационарного торгового объекта и журнале учета демонтированных нестационарных торговых объектов делается отметка о возврате нестационарного торгового объекта с указанием даты и времени возврата, реквизитов документов, указанных в п. 3.12 настоящего Порядка, подписи собственника объекта или лица, обладающего полномочиями на осуществление действий от имени собственника объекта.

3.14. Нестационарный торговый объект возвращается его собственнику или лицу, обладающему полномочиями на осуществление действий от имени собственника объекта.

3.15. Расходы, связанные с реализацией настоящего Порядка, осуществляются администрацией города Орла за счет средств, предусмотренных в бюджете города Орла.

4. Порядок рассмотрения споров и претензий

4.1. Все споры, возникшие в процессе осуществления демонтажа и хранения объектов, в том числе по вновь открывшимся обстоятельствам, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.